

**RAPORT NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA Z PRZEGLĄDU
ŚRÓDROCZNEGO SKONSOLIDOWANEGO
SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

Dla Akcjonariuszy oraz RADY NADZORCZE JHM DEVELOPMENT Spółka Akcyjna

Wprowadzenie

Przeprowadziliśmy przegląd załączonego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego grupy kapitałowej JHM DEVELOPMENT SPÓŁKA AKCYJNA, której jednostką dominującą jest JHM DEVELOPMENT SPÓŁKA AKCYJNA z siedzibą w Skierniewicach, na które składają się: śródroczne skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 30 czerwca 2022 roku, śródroczne skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres od dnia 1 stycznia do dnia 30 czerwca 2022 roku, śródroczne skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym na 30 czerwca 2022 roku, śródroczne skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od dnia 1 stycznia do dnia 30 czerwca 2022 roku oraz informacje dodatkowe i objaśniające („*śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe*”).

Zarząd Spółki dominującej jest odpowiedzialny za sporządzenie i przedstawienie śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa* ogłoszonego w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej.

My jesteśmy odpowiedzialni za sformułowanie wniosku na temat śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego na podstawie przeprowadzonego przez nas przeglądu.

Zakres przeglądu

Przegląd przeprowadziliśmy zgodnie z Krajowym Standardem Przeglądu 2410 w brzmieniu Międzynarodowego Standardu Usług Przeglądu 2410 *Przegląd śródrocznych informacji finansowych przeprowadzony przez niezależnego biegłego rewidenta jednostki* przyjętym uchwałą Krajowej Rady Biegłych Rewidentów. Przegląd sprawozdania finansowego polega na kierowaniu zapytań przede

wszystkim do osób odpowiedzialnych za kwestie finansowe i księgowo, przeprowadzaniu procedur analitycznych oraz innych procedur przeglądu.

Przegląd ma istotnie węższy zakres niż badanie przeprowadzane zgodnie z Krajowymi Standardami Badania w brzmieniu Międzynarodowych Standardów. Na skutek tego przegląd nie wystarcza do uzyskania pewności, że wszystkie istotne kwestie, które zostałyby zidentyfikowane w trakcie badania, zostały ujawnione. W związku z tym nie wyrażamy opinii z badania.

Wniosek

Na podstawie przeprowadzonego przeglądu stwierdzamy, że nic nie zwróciło naszej uwagi, co kazałoby nam sądzić, że załączone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie zostało sporządzone, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa* ogłoszonego w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej.

Kluczowy Biegły Rewident

.....

Witold Zawadzki
Biegły Rewident
nr w rejestrze 9211

Działający w imieniu:

POLAUDIT Sp. z o.o.
Ul. J. Ficowskiego 15
nr na liście firm audytorskich 552

Warszawa, 16 sierpnia 2022 roku