



RAPORT BIEŻĄCY nr 24/2018 NABYCIE NIERUCHOMOŚCI W GDAŃSKU

Data sporządzenia: 2018-12-27
Numer raportu: **24/2018**
Skrócona nazwa emitenta: **JHM DEVELOPMENT S.A.**

Temat: **Nabycie nieruchomości w Gdańsku**
Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd JHM DEVELOPMENT S.A. z siedzibą w Skierniewicach przy ul. Unii Europejskiej 18, 96-100 Skierniewice (dalej: „**Emitent**”) działając na podstawie Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR informuje, iż w dniu 27 grudnia 2018 roku Spółka nabyła, na podstawie umowy przeniesienia własności zawartej w wykonaniu umowy sprzedaży pod warunkiem od Gminy Miasta Sopotu, prawo własności nieruchomości gruntowej o łącznej powierzchni 1,7063 ha położonej w Gdańsku Łostowice, w obrębie ulic: Ofiar Grudnia 70 i Wielkopolskiej (dalej: „**Umowa**”).

Cena nabycia nieruchomości: **9 943 320,00 złotych brutto.**

Szczegółowe warunki powyższej umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych na rynku.

Informacja o podpisaniu umowy została zakwalifikowana przez Emitenta jako informacja poufna, zgodnie z definicją zawartą w art. 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku oraz uchylającego dyrektywę 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE (Dz. Urz. UE L 173 z 12.06.2014 r., dalej „MAR”), ze względu na jej znaczenie dla Emitenta.

Podpisy osób reprezentujących:

Regina Biskupska - Prezes Zarządu

Sławomir Siedlarski - Członek Zarządu