



# RAPORT BIEŻĄCY nr 22/2018

## USTANOWIENIE HIPOTEKI UMOWNEJ ŁĄCZNEJ

---

<i>Data sporządzenia:</i>	2018-11-05
<i>Numer raportu:</i>	<b>22/2018</b>
<i>Skrócona nazwa emitenta:</i>	<b>JHM DEVELOPMENT S.A.</b>
<i>Temat:</i>	<b>Ustanowienie hipoteki będącej zabezpieczeniem obligacji Serii B</b>
<i>Podstawa prawna:</i>	Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE

### *Treść raportu:*

Zarząd Spółki JHM DEVELOPMENT S.A. z siedzibą w Skierniewicach (dalej „Emitent”), w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 20/2018 informuje, iż otrzymał:

- zawiadomienie z Sądu Rejonowego w Wejherowie V Zamiejscowego Wydziału Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pucku, że w dniu 16 października 2018r. dokonano wpisu hipoteki umownej łącznej do kwoty 15 015 000,00 zł (słownie: piętnaście milionów piętnaście tysięcy złotych) obciążającej (będące własnością Emitenta): udział w zabudowanej nieruchomości gruntowej oraz lokale stanowiące odrębną nieruchomość położone w Helu przy ul. Steyera,
- zawiadomienie z Sądu Rejonowego w Wejherowie IV Wydziału Ksiąg Wieczystych, że w dniu 26 października 2018r. dokonano wpisu hipoteki umownej łącznej do kwoty 15 015 000,00 zł (słownie: piętnaście milionów piętnaście tysięcy złotych) obciążającej, (będące własnością Emitenta) lokale stanowiące odrębną nieruchomość położone w Rumi przy ulicy Dębogórskiej 84.

Wskazana powyżej hipoteka umowna łączna stanowi zabezpieczenie wszelkich roszczeń pieniężnych należnych Obligatariuszom wobec Emitenta z tytułu Obligacji Serii B, wraz z odsetkami, prowizjami, opłatami i innymi roszczeniami związanymi z tymi wierzytelnościami, zgodnie z warunkami określonymi w pkt. 5 Warunków Emisji Obligacji.

Prawa i obowiązki wierzyciela hipotecznego na rachunek Obligatariuszy wykonuje MWW TRUSTEES Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie - Administrator Hipoteki.



*Podpisy osób reprezentujących:*

Regina Biskupska - Prezes Zarządu

.....

Sławomir Siedlarski - Członek Zarządu

.....