



RAPORT BIEŻĄCY nr 21/2018

PODPISANIE UMOWY Z GENERALNYM WYKONAWCĄ NA BUDOWĘ ZESPOŁU BUDOWNICTWA JEDNORODZINNEGO W ŁODZI

<i>Data sporządzenia:</i>	2018-10-25
<i>Numer raportu:</i>	21/2018
<i>Skrócona nazwa emitenta:</i>	JHM DEVELOPMENT S.A.
<i>Temat:</i>	Podpisanie umowy z Generalnym Wykonawcą na budowę zespołu budownictwa jednorodzinnego przy ul. Jugosławińskiej w Łodzi
<i>Podstawa prawna:</i>	Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd Spółki JHM DEVELOPMENT S.A. z siedzibą w Skierniewicach (dalej „**Emitent**”), informuje, iż w dniu 25 października 2018 r. podpisał z MIRBUD S.A. z siedzibą w Skierniewicach przy ul. Unii Europejskiej 18 (dalej „**Generalny Wykonawca**”) Umowę (dalej: „**Umowa**”) na wykonanie robót, polegających na wybudowaniu przy ulicy Jugosławińskiej 44 w Łodzi zespołu budownictwa mieszkalnego, jednorodzinnego, tj. budynków mieszkalnych w zabudowie wolnostojącej i bliźniaczej (łącznie: 63 jednostki mieszkaniowe) w stanie deweloperskim wraz z instalacjami wewnętrznymi, budynku monitoringu w stanie „pod klucz” wraz ze zjazdem, drogami wewnętrznymi i infrastrukturą towarzyszącą, oraz zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy lub jej części, przyjętym bez sprzeciwu przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

łączna wartość **Umowy**: 31.139.000,00 zł netto (słownie: trzydzieści jeden milionów sto trzydzieści dziewięć tysięcy złotych).

Terminy zakończenia prac wymienionych w **Umowie**:

- 31 jednostek mieszkaniowych: do dnia 30 grudnia 2020 r.,
- 32 jednostki mieszkaniowe: do dnia 30 grudnia 2021 r.

Zapisy przedmiotowej umowy nie odbiegają od standardów powszechnie stosowanych dla tego typu umów.



Informacja o podpisaniu Umowy została zakwalifikowana przez Emitenta jako informacja poufna, zgodnie z definicją zawartą w Art. 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE (Dz. Urz. UE L 173 z 12.06.2014 r., dalej „MAR”), ze względu na jej znaczenie dla Emitenta.

Podpisy osób reprezentujących:

Regina Biskupska - Prezes Zarządu

.....

Sławomir Siedlarski - Członek Zarządu

.....